

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Tài sản thi hành án theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự: Quyền sử dụng thửa đất số 68, tờ bản đồ số 6, diện tích 114,9m² địa chỉ tại thôn Nội Hòa, xã Hải Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình (nay là xã Đông Trạch, tỉnh Quảng Trị) và Quyền sử dụng thửa đất số 182, tờ bản đồ số 10 (nay là thửa đất số 46, tờ bản đồ số 6), diện tích 112,0 m² địa chỉ tại thôn Nội Hòa, xã Hải Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình (nay là xã Đông Trạch, tỉnh Quảng Trị)

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Dragon. Địa chỉ: Số 23 Lý Thường Kiệt, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.

2. Tổ chức có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị. Địa chỉ: Số 56 Nguyễn Hữu Cánh, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.

3. Thông tin về tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền hồ sơ, tiền đặt trước, hình thức và phương thức đấu giá, bước giá:

3.1. Tài sản đấu giá là: Tài sản thi hành án theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Tài sản 1: Quyền sử dụng thửa đất số 68, tờ bản đồ số 6, diện tích 114,9m² địa chỉ tại thôn Nội Hòa, xã Hải Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình (nay là xã Đông Trạch, tỉnh Quảng Trị) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành: BQ 663622, sổ vào sổ cấp GCN: CH 00664 do UBND huyện Bố Trạch cấp ngày 17/12/2013 đứng tên ông Nguyễn Khắc Luyện và bà Hồ Thị Phương được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bố Trạch chứng nhận đăng ký chuyển nhượng cho ông Hoàng Mạnh Cường và bà Lê Thị Hương Lý ngày 05/5/2021.

* Theo Giấy chứng nhận thửa đất có vị trí ranh giới tứ cận như sau:

- + Phía Tây Bắc giáp đường giao thông có kích thước 7,04m;
- + Phía Đông Bắc giáp thửa đất số 46, có kích thước 18,43m;
- + Phía Đông Nam giáp thửa đất số 70 (của ông Hồ Quang Kiềm) có kích thước 1,61m và giáp thửa đất số 832 (của bà Dương Thị Tờ) có kích thước 4,70m;
- + Phía Tây Nam giáp thửa đất số 232 (của ông Hoàng Mạnh Cường – bà Lê Thị Hương Lý), có kích thước 16,44m.

Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn lâu dài (112,0m²); Đất trồng cây HNK sử dụng đến tháng 11 năm 2027 (2,9m²).