

QUYẾT ĐỊNH

Ban hành Quy chế phiên đấu giá Tài sản thi hành án theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự: Quyền sử dụng thửa đất số 68, tờ bản đồ số 6, diện tích 114,9m² địa chỉ tại thôn Nội Hòa, xã Hải Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình (nay là xã Đông Trạch, tỉnh Quảng Trị) và Quyền sử dụng thửa đất số 182, tờ bản đồ số 10 (nay là thửa đất số 46, tờ bản đồ số 6), diện tích 112,0 m² địa chỉ tại thôn Nội Hòa, xã Hải Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình (nay là xã Đông Trạch, tỉnh Quảng Trị)

GIÁM ĐỐC CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DRAGON

- Căn cứ Bộ Luật Dân sự năm 2015;
- Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản năm 2024, Nghị định 172/2024/NĐ-CP ngày 27/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;
- Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17/3/2020 và Nghị định số 152/2024/NĐ-CP ngày 15/11/2024 của Chính phủ);
- Căn cứ Thông tư số 03/2025/TT-BTC ngày 22/01/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn về chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản; quy định việc thu, chi, quản lý và sử dụng tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước của người tham gia đấu giá không được nhận lại theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản;
- Căn cứ Quyết định số 1311/QĐ-BTP ngày 22/04/2025 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp Ban hành khung giá dịch vụ đấu giá tài sản mà pháp luật quy định phải bán thông qua đấu giá;
- Căn cứ Công văn số 1479/THADS.KV1-NV ngày 22/6/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị về việc ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án vụ Hoàng Mạnh Cường- Lê Thị Hương Lý;
- Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 26/2026/HĐDVĐGTS ngày 23/6/2026 giữa Thi hành án dân sự khu vực 1 tỉnh Quảng Trị và Công ty Đấu giá hợp danh Dragon;

Theo đề nghị của bộ phận nghiệp vụ đấu giá.